

ООО «АЛЕКСКОМСЕРВИС»  
Самарская область  
г. Кинель

Утверждено директором:

Волнов Н.В.

## План работ по текущему ремонту МКД на 2025 год.

№ п/п	Адрес МКД	Наименование работ	Объем работ		Стоимость работ	Срок исполнения
			ед. изменения	количество		
1	ул. Невская д.2	Ремонт отопления в подвале Дома Косметический ремонт подъездов	п.м. шт.	15 3		июнь сентябрь
2	ул. Невская д.4	Косметический ремонт подъездов	шт	3		май
3	ул. Невская д.6	Ремонт отмостки Замена металлических сборок на стояки ХВС D=25	M2 п.м.	120 8		Сентябрь август
4	ул. Невская д.8	Ремонт канализационной системы 5 и 6 подъездов Замена выпуска блподъезда Ремонт эл/щитовых	п.м. шт	16 10		июль апрель
5	ул. Невская д.10	Ремонт подъездов	шт.	6		январь-март
6	ул. Невская д.13	Ремонт цоколя дома Установка решеток на	M2	184		Июнь

		вентиляционные окна цоколя	шт	6		август
7	ул. Невская д. 15	Ремонт цоколя дома Ремонт эл/щитовых	м2 шт	184 12		июнь май
8	ул. Невская д. 17	Ремонт канализации в подвале дома 5п Ремонт отмостки	п.м. м2	12 90		Октябрь август
9	ул. Невская д. 19	Утепление торцевой стены дома Ремонт канализации в подвале дома	м2 п.м.	184 24		июль октябрь
10	ул. Невская д. 21	Замена крышевых задвижек отопления замена сборок стояков отопления	шт. шт	2 14		июнь июнь
11	ул. Невская д. 23	Утепление фасада замена теплообменника во 2-м подъезде Замена канал. выпусков 1,2 подъезда	м2 шт п.м.	140 1 14		Сентябрь февраль июль
12	ул. Невская д. 25	Утепление кв. 68 Ремонт отмостки	м2 м2	18 90	210,3 187,3	август

13	ул. Невская д. 27	Замена крыльевых задвижек отопления ремонт труб канализации	шт. п.м.	2 8			июнь июнь
14	ул. Невская д. 27в	Ремонт кровли	м2	80			июль
15	ул. Невская д. 29	Утепление фасада ремонт отмостки	м2 м2	36 80			Июль сентябрь
16	ул. Невская д. 31	Ремонт кровли замена теплообменника 1-го подъезда замена труб ГВС	м2 шт п.м.	110 1 40			Июнь январь март
17	ул. Невская д. 33	Ремонт кровли замена труб ГВС	м2 п.м.	70 50			Июнь апрель
18	ул. Невская д. 35	Ремонт кровли	м2	50			июль

		ремонт подъездов	шт	6		январь-март
19	ул. Невская д. 41	Ремонт утепления фасада Переделка слухового окна 1-ого подъезда	м2 шт	60 1		Июль май
20	ул. Невская д. 41а	Ремонт кровли	м2	50		август
21	ул. Ульяновская д. 2	Установка лавочек у подъезда	шт	1	8,0	июнь
22	ул. Ульяновская д. 4	Установка лавочки у подъезда	шт	1	8,0	июнь
23	ул. Ульяновская д. 5	Ремонт кровли Ремонт цоколя ремонт оголовок дымоходных труб	м2 м2 шт	8 4 2		Май август июль
24	ул. Ульяновская д. 11	Ремонт канализации в подвале	п.м.	12		май

25	ул. Ульяновская Д.12	Ремонт подъездов	шт	2			октябрь
26	ул. Ульяновская Д.15	Устройство навесов над входами в 1 и 2 п. Ремонт отмстки	шт м2	2 20			сентябрь июль
27	ул. Ульяновская Д.16	Ремонт кровли замена сборок на стояках отопления ремонт канализации в подвале	м2 п.м. п.м.	10 6 20			июнь июнь май
28	ул. Ульяновская Д.17	Устройство навесов над входами в 1 и 2п. Ремонт отмстки	шт м2	2 25			Июнь июль
29	ул. Ульяновская Д.19	Замена лежака ХВС	п.м.	60			Июль
30	ул. Ульяновская Д.21	Косметический ремонт подъездов замена водовода в подвале дома	шт п.м.	2 60			апрель январь
31	ул. Силикатная Д.2	Ремонт и перенос теплоузла	шт	1			июль
32	ул. Комсомольская Д.1а	Ремонт крыльца 2п	шт	1			июнь

33	ул. Куйбышева д. 1А	Ремонт кровли ремонт эл/щитов ремонт теплообменника	М2 шт шт	50 5 1	Июль май май
34	ул. Уральская д. 55	Замена лежача ХВС в подвале дома	п.м	80	июль
35	ул. Испытателей д. 9	Ремонт теплоузола ремонт труб отопления в подвале дома	шт п.м.	1 6	Июнь июнь
36	ул. Селекционн ая д. 4	Ремонт кровли Ремонт решеток слуховых окон приобретение и установка лавочек у подъездов	М2 шт шт	4 3 4	Май июнь июнь
37	ул. Селекционн ая д. 2 стр. 1	Косметический ремонт подъезда	шт	1	август
38	ул. Селекционн ая д. 2 стр. 2	Косметический ремонт подъезда	шт	1	август
39	ул. Специалисто в д. 100а	Побелка в подъезде после пожара	шт	1	февраль

40	ул. Специалистов д.1006	Замена радиатора отопления	шт	1		январь
41	ул.Шахтерская д.1	Ремонт цоколя ремонт отмостки	м2 м2	30 20		Июль август
42	ул.Шахтерская д.2	Ремонт цоколя ремонт отмостки	м2 м2	15 20		Июль август
43	ул.Шахтерская д.3	Ремонт полов в подъездах ремонт отмостки	м2 м2	12 20		Май июль
44	ул.Шахтерская д.4	Ремонт цоколя	м2	18		июнь
45	ул.Шахтерская д.5	Ремонт отмостки	м2	34		август
46	ул.Шахтерская д.6	Ремонт крыши ремонт цоколя	м2 м2	2 16		Июль июль
47	ул.Шахтерская д.7	Ремонт полов в подъезде ремонт цоколя	м2 м2	4 12		Июль июль

48	ул. Шахтерская д. 8	Ремонт цоколя	м2	14	июль
49	ул. Гагарина д. 1	Ремонт цоколя Ремонт отмостки	м2 м2	8 16	Август июль
50	ул. Гагарина д. 3	Ремонт цоколя Ремонт отмостки	м2 м2	10 16	июль июль
51	ул. Гагарина д. 6	Ремонт цоколя ремонт водовода	м2 п.м.	16 8	Июль июль